

**OGŁOSZENIE KONKURSU OFERT NA WYSOKOŚĆ STAWKI CZYNSZU NAJMU POMIESZCZEŃ W
ŻŁOBKU NR 2 W ŁODZI PRZY UL. CHROBREGO 16**

Miejski Zespół Żłobków w Łodzi ogłasza konkurs ofert na wysokość stawki czynszu na najem wolnego lokalu w Żłobku Nr 2 w Łodzi przy ul. Chrobrego 16 na działalność nie kolidującą z działalnością żłobka o łącznej powierzchni 38,86 m² w skład którego wchodzi :

- pomieszczenie o powierzchni 7,13 m²
- pomieszczenie o powierzchni 16,18 m²
- łazienka o powierzchni 5,45 m²
- pomieszczenie o powierzchni 10,10 m²

Lokal posiada odrębne wejście., jest wyposażony w instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczne oraz centralnego ogrzewania.

Działalność wykluczająca zawarcie umowy:

- Handlowa
- Produkcyjna
- Gastronomiczna
- Składowanie i magazynowanie
- Sportowo-rekreacyjna

Możliwość obejrzenia lokalu w dni robocze w godz. 8-15, po wcześniejszym umówieniu z Kierownikiem Żłobka Nr 2 – telefon 515 062 497; 42 657 38 15.

Stawka wywoławcza za 1 m² wynajmowanej powierzchni wynosi 10,- zł netto i nie obejmuje opłat eksploatacyjnych takich jak energia elektryczna, ciepła , dostawy wody i odprowadzania ścieków, wywozu odpadów .

Osoby zainteresowane wzięciem udziału w konkursie ofert winny wpłacić wadium w wysokości 1000 zł na konto Miejskiego Zespołu Żłobków w Łodzi Nr **67 1240 1037 1111 0011 0911 3482**

Ofertę wypełnioną wg załączonego wzoru, wraz z potwierdzeniem wniesienia wadium należy złożyć **do dnia 31 maja 2022 roku do godziny 12:00** w sekretariacie Miejskiego Zespołu Żłobków w Łodzi przy ul. Zachodniej 55a w zamkniętej kopercie z dopiskiem „ Oferta na wysokość stawki czynszu najmu lokalu w Żłobku Nr 2 przy ul. Chrobrego 16” .

Otwarcie ofert odbędzie się **w dniu 31 maja 2022 roku** w siedzibie Miejskiego Zespołu Żłobków w Łodzi o godzinie 12:15 w pokoju Nr 7. Otwarcie ofert jest jawne.

Wygrywający konkurs ofert zobowiązany jest do zawarcia umowy najmu w ciągu 14 dni roboczych od dnia uzyskania zawiadomienia od Miejskiego Zespołu Żłobków w Łodzi o jego wygraniu i po złożeniu zabezpieczenia majątkowego, stanowiącego równowartość 3 miesięcznego zaoferowanego czynszu, liczonego jako iloczyn powierzchni ogólnej lokalu, stawki zaoferowanej powiększonej o podatek od towarów i usług pod rygorem utraty wadium i praw najmu do danego lokalu.

Umowa najmu zostanie zawarta na rok z możliwością przedłużania w cyklach rocznych.

Załącznik - OFERTA

1. Przewodniczący Komisji
2. Sekretarz
3. Członek



Handwritten signatures in blue ink over the list of names. The first signature is over 'Przewodniczący Komisji', the second over 'Sekretarz', and the third over 'Członek'.

OFERTA

na najem lokalu użytkowego o powierzchni 38,86 m² mieszczącego w Żłobku Nr 2 w Łodzi przy ul. Chrobrego 16

DANE PODSTAWOWE:

Imię i nazwisko / nazwa / firma OFERENTA
Adres / siedziba OFERENTA
Adres korespondencyjny
Telefon , adres e-mail
Proponowana stawka netto za 1 m ² wynajmowanej powierzchnizł (słownie zł:.....)
Rodzaj proponowanego zabezpieczenia* *właściwe zakreślić	a) kaucja; b) gwarancja bankowa; c) gwarancja ubezpieczeniowa
Rodzaj prowadzonej działalności
Termin rozpoczęcia działalności od dnia podpisania umowy najmu
oferowana wartość nakładówzł (słownie zł:.....)

.....
(Data, podpis i pieczęć Oferenta)